

habitatPobleNou



VIVIENDAS EN BARCELONA
DE 2 A 4 DORMITORIOS

CONSTRUIMOS REALIDADES



HABITAT INMOBILIARIA

Habitat Inmobiliaria ha desarrollado proyectos residenciales, como parte fundamental de su actividad, desde su fundación en 1953.

Ha entregado más de 60.000 viviendas, que se caracterizan por la innovación, la comodidad y la alta calidad de sus acabados.

Nos comprometemos proactivamente con un urbanismo innovador y con el desarrollo sostenible de nuestras promociones, construyendo viviendas de calidad.

NUESTRAS PROMOCIONES

03



Madrid



Mairena del Aljarafe



Las Palmas G.C.



Valencia



Habitat Poblenuu se encuentra ubicada en C/Espronceda 127-129 de Barcelona.

En pleno distrito de Sant Martí ofrece la proximidad a todos los servicios del barrio y a su vez cercanía a la playa.

La zona consta de excelentes comunicaciones de metro, tram y autobuses y el acceso a principales vías como la Ronda Litoral y la Avenida Diagonal lo que favorece totalmente el acceso a las viviendas.

HABITAT POBLENOU

05



Viviendas abiertas al exterior con grandes ventanas para permitir que la luz domine los espacios.

Diseño funcional con arquitectura urbana para una completa integración cosmopolita.

Fachada de piedra natural ventilada para mejorar el consumo energético.



Habitat Poblenou es una promoción de 18 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios con terraza y plazas de aparcamiento y trasteros.

Destacan sus excelentes calidades y su eficiencia energética al utilizar tecnología como la aerotermia para optimizar el consumo.



Amplios ventanales y terrazas para aprovechar al máximo la luz.

Acabados de moderno diseño.











Habitat Poblenou se caracteriza por sus excelentes calidades, fachada ventilada de piedra natural, carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.

- En toda la vivienda se colocará pavimento cerámico de la marca SALONI o similar a escoger por el cliente entre dos opciones y zócalo de DM lacado en blanco. En las terrazas de uso privativo se colocará pavimento cerámico antideslizante.
- Todas las puertas de paso están lacadas en blanco con manetas de aluminio.
- Aerotermia. La aerotermia es la tecnología que permite mediante una única bomba de calor de última generación, calefactar la vivienda por suelo radiante, la climatización por conductos (tanto frío como calor) y la producción de agua caliente sanitaria, de una manera rápida y eficaz. Con ello se consigue un ahorro en el consumo eléctrico.

En Baños

- Sanitarios de cerámica esmaltada color blanco, marca Duravit o similar.
- Plato de ducha en baño principal y bañera en baño secundario ambos modelo D-CODE de la marca DURAVIT o similar.
- Griferías monomando marca Grohe o similar.
- Espejo en el baño principal y secundario.



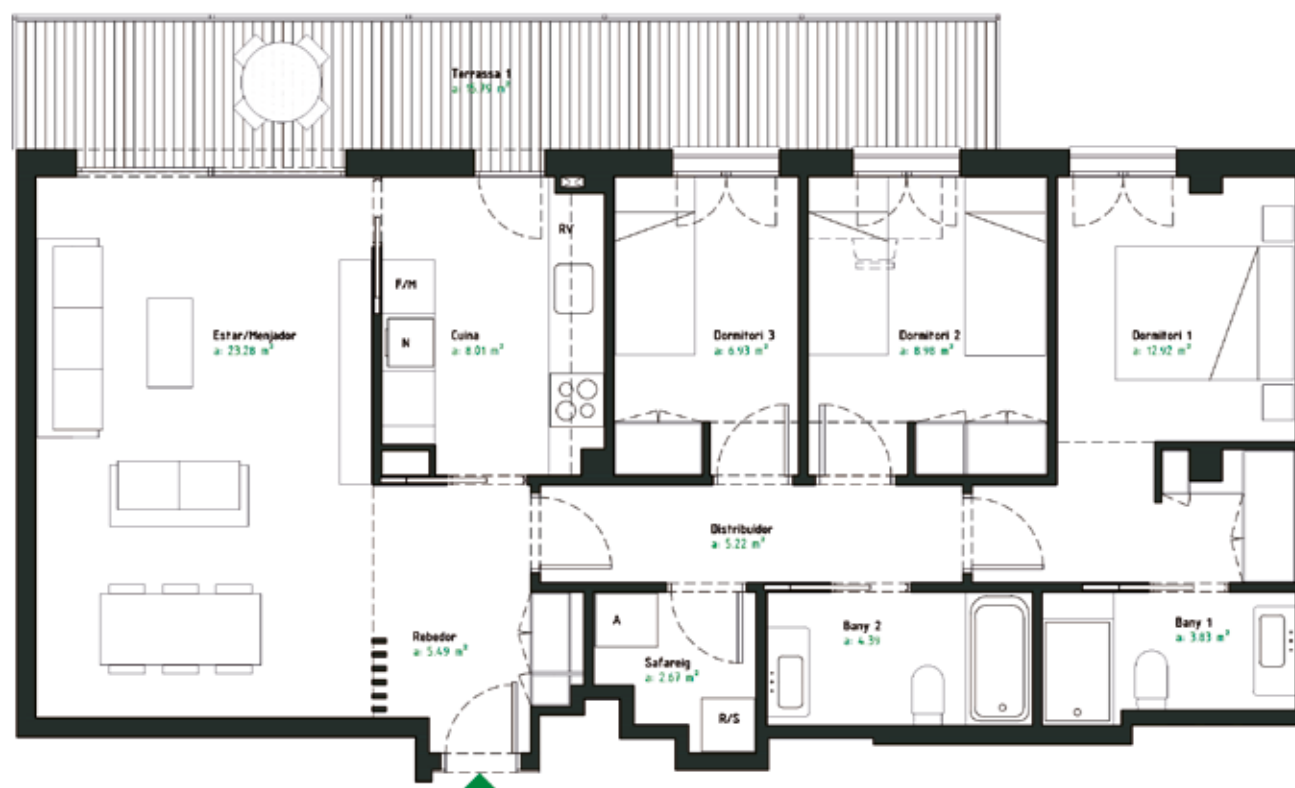
En Cocina

- Cocina equipada con muebles altos y bajos de gran capacidad, acabado a escoger por el cliente entre dos opciones.
- Encimera y frontal entre muebles bajos y altos de la marca Silestone o similar a escoger por el cliente entre dos opciones.
- Fregadero de acero inoxidable de un seno modelo PRAGA de la marca ROCA o similar con grifería tipo mono mando de la casa GROHE o similar.
- Placa de inducción, horno eléctrico, microondas y campana extractora de la marca BOSCH o similar.
- Revestimientos de paredes con pintura plástica lisa.



3 DORMITORIOS

14



Consulta las diferentes distribuciones

4 DORMITORIOS

15



Consulta las diferentes distribuciones

OBSERVACIONES: Promociones Habitat se reserva el derecho a realizar las modificaciones que estime necesarias, motivadas por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de disponibilidad, sin que en ningún caso supongan minoración de las calidades previstas. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la memoria de calidades.



habitatPobleNou

C/ Espronceda 127-129, Barcelona
Teléfono 900 100 420

Promociones Habitat podrá realizar las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, comercial, jurídico o de disponibilidad. Las superficies detalladas son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario que ha sido representado a efectos meramente decorativos.